

## Ogłoszenie

Numer	Id
2021-30002-75505	75505

### Powstaje w kontekście projektu

RPMA.09.02.02-14-D506/19 - Dzienny Dom Opieki Medycznej w Starych Babicach

### Tytuł

**Dzienny Dom Opieki Medycznej w Starych Babicach**

### Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

### Warunki zmiany umowy

W trakcie obowiązywania Umowy Strony dopuszczają zmianę w odniesieniu do końcowego terminu wykonania Umowy lub sposobu wykonania Umowy, w przypadku:

- gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy lub
- zaistnienia siły wyższej (np. powódź, pożar, zamieszki, strajk, ataki terrorystyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej) mającej wpływ na realizację Umowy

### Załączniki

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2021-10-21

1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2
3. Załącznik nr 3
4. Załącznik nr 4
5. Załącznik nr 5a
6. Załącznik 5b
7. Załącznik 5c
8. Załącznik nr 6
9. Zapytanie ofertowe

### Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

**Data opublikowania ogłoszenia**

2021-10-21

**Data ostatniej zmiany**

2021-10-21

**Termin składania ofert**

2021-11-08 10:00:00

**Planowany termin podpisania umowy**

2021-11

**Dane adresowe ogłoszeniodawcy**

ARNICA OLSZEWSKI I WSPÓLNIK SPÓŁKA JAWNA  
Wąwozowa 22/89  
02-796 Warszawa  
NIP: 9512349868

**Osoby do kontaktu**

Jacek Olszewski  
tel.: 221003235  
e-mail: biuro@cmarnica.pl

**Części zamówienia**

**Część: 1**

**Tytuł części 1**

Wykonanie prac budowlano - adaptacyjnych

**Czy dopuszczalne oferty wariantowe**

NIE

**Przedmioty zamówienia do części 1**

**Typ**

Roboty budowlane

**Podkategoria**

Roboty budowlane

## Opis

Wykonanie prac adaptacyjnych na potrzeby uruchomienia DDOM zlokalizowanego w miejscowości Stare Babice, ul Rynek 10, województwo mazowieckie

Zamówienie realizowane w ramach projektu „Dzienny Dom Opieki Medycznej w Starych Babicach”, zgodnie z umową o dofinansowanie o nr RPMA.09.02.02-14-d506/19. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach – IX Osi Priorytetowej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Poddziałanie: 9.2.2 Zwiększenie dostępności usług zdrowotnych.

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest modernizacja pomieszczeń opieki w celu utworzenia Dziennego Domu Opieki Medycznej (DDOM). W ramach zamówienia będą realizowane prace budowlano - montażowe opisane w ramach dokumentu „Przedmiar do robót budowlanych w ramach projektu DDOM”

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z ślepym kosztorysem zamieszczonym w dokumencie „Kosztorys ofertowy – wzór do przetargu” i przedmiarem robót - załącznik nr 5a i 5b (poglądowo załączono rzuty pomieszczeń których dotyczy przedmiot zamówienia – Załącznik 5c).

Dodatkowe objaśnienia i uwagi do dokumentacji technicznej:

a) Oferent powinien opracować ofertę uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności zawarte w dokumentacji technicznej mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

b) W stosunku do wytycznych zawartych w dokumentacji technicznej dopuszcza się złożenie ofert równoważnych, w szczególności w zakresie doboru parametrów stosowanych materiałów, a także nazwy określonego wyrobu lub znaków towarowych, patentów, rodzajów lub specyficznego pochodzenia. Nazwy własne wymienione w dokumentacji technicznej (jeśli występują) mają jedynie charakter poglądowy i w żaden sposób nie narzucają wyboru konkretnego dostawcy.

c) Przedstawiony przedmiar robót określa ilość robót i jest dokumentem pomocniczym, określa rodzaje demontaży oraz wykonanie nowych robót budowlanych.

Uwaga: nie wymaga się od Oferenta dołączenia do oferty kosztorysu zgodnego z przedmiarem robót.

d) Zamawiający zaleca, aby oferent przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej modernizowanych pomieszczeń, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. W tym celu należy skontaktować się z Panem Jackiem Olszewskim tel. 221003235

3. Planowany – okres realizacji zamówienia: 11/12/2021 do 31/12/2021

4. Lokalizacja inwestycji: ul. Rynek 10, Stare Babice, woj. mazowieckie

## Okres gwarancji

Co najmniej 36 miesięcy

## Kody CPV

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

### Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

mazowieckie

Powiat

warszawski zachodni

Gmina

Stare Babice

Miejscowość

Stare Babice

### Harmonogram

Etap 1

Początek realizacji

2021-12-11

Koniec realizacji

2021-12-31

Opis

Całość prac przewidzianych w przedmiotowym postępowaniu zostanie zrealizowana w ramach jednego etapu.

Czy występuje płatność częściowa

NIE

---

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Opis

Zgodnie z obowiązującymi przepisami

**Typ**

Wiedza i doświadczenie

**Opis**

Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji usług o porównywalnym przedmiocie i zakresie, tj. wykonali z należytą starannością min. 3 roboty budowlane w podobnym zakresie i o wartości nie mniejszej niż wartość złożonej oferty, w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Warunek ten zostanie zweryfikowany na podstawie informacji o zrealizowanych zamówieniach zawartych w Formularzu ofertowym – pkt II.4.

**Typ**

Potencjał techniczny

**Opis**

Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, zasobami finansowymi oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia załączonego do oferty – załącznik nr.3.

**Typ**

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

**Opis**

- a) Wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- b) Dokument rejestrowy firmy (KRS /wyciąg z CEIDG / w przypadku spółek cywilnych umowa spółki wraz z aneksami).
- c) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych (Załącznik nr 2).
- d) Oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym, zasobami finansowymi oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (Załącznik nr 3).
- e) Upoważnienie dla osoby reprezentującej firmę (jeżeli dotyczy).
- f) Oświadczenie o obowiązkach informacyjnych (załącznik nr 4- RODO).

**Typ**

Dodatkowe warunki udziału

**Opis**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy (oferenci), którzy:

- Nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym (zgodnie z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020) (załącznik nr 2)
- Złożą oświadczenie (załącznik nr 4) o wypełnieniu ciężących na Wykonawcy obowiązkach informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L 2016 Nr 119).

#### Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

#### Opis

Dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia załączonego do oferty – załącznik nr.3.

#### Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

#### Opis

Dysponują odpowiednimi zasobami finansowymi do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia załączonego do oferty – załącznik nr.3.

### Kryteria oceny do części 1

#### Czy kryterium cenowe?

TAK

#### Opis

Cena brutto wykonania usługi – waga kryterium 90%

$CO = Cn / Cb \times 90$  pkt. gdzie:

CO – ilość punktów w ramach kryterium ceny

Cn – najniższa cena ofertowa brutto spośród ocenianych ofert, Cb – cena brutto oferty ocenianej.

Szczegółowy opis w treści zapytania ofertowego.

---

## Czy kryterium cenowe?

NIE

## Opis

Okres gwarancji – waga kryterium 10 %

GO = Gb/ Gn x 30 pkt. (waga kryterium) gdzie:

GO – ilość punktów w ramach kryterium gwarancji oferenta,

Gn – najdłuższy okres gwarancji spośród ocenianych ofert,

Gb – okres gwarancji oferty ocenianej.

Opis szczegółowy w treści zapytania ofertowego.

---

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2021-10-21** - data opublikowania

-> **2021-11-08 10:00:00** - termin składania ofert

-> **2021-11** - planowany termin podpisania umowy

### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

-> **2021-12-11** - Etap1 (początek): Roboty budowlane / Roboty budowlane / Wykonanie prac adaptacyjnych na potrzeby uruchomienia DDOM zlokalizowanego w miejscowości Stare Babi...

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Dzienny Dom Opieki Medycznej w Starych Babicach

---

-> **2021-12-31** - Etap1 (koniec): Roboty budowlane / Roboty budowlane / Wykonanie prac adaptacyjnych na potrzeby uruchomienia DDOM zlokalizowanego w miejscowości Stare Babi...