

UMOWA nr

zawarta w dniu _____ w Starych Babicach pomiędzy:

Arnica Olszewski i Wspólnik spółka jawna; Wąwozowa 22/89; 02-796 Warszawa, NIP: 9512349868, KRS: 0000399487, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowana przez Jacka Olszewskiego - wspólnika,

a

.....z siedzibą w
....., przy ul. _____ wpisaną pod
numerem _____ do

_____ prowadzonego przez
posiadającą NIP.....Regon _____ reprezentowaną
przez:

_____ zwaną dalej „Wykonawcą”, zwanymi także

„Stroną”, a łącznie „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego mającego na celu wybór Wykonawcy, który zgodnie ze specyfikacją określoną w zapytaniu ofertowym wykona zadanie pod nazwą: *Sprzedaż i dostawa mebli na potrzeby funkcjonowania DDOM zlokalizowanego w miejscowości Stare Babice, ul Rynek 10, województwo mazowieckie Zamówienie realizowane w ramach projektu „Dzienny Dom Opieki Medycznej w Starych Babicach”, zgodnie z umową o dofinansowanie o nr RPMA.09.02.02-14-d506/19 Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach – IX Osi Priorytetowej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Poddziałanie: 9.2.2 Zwiększenie dostępności usług zdrowotnych.*

§1 Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż ruchomości wymienionych w załączniku numer 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy, obejmującą całość zamówienia, złożoną w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu z zastosowaniem zasady konkurencyjności oraz dostarczenia przedmiotowych ruchomości do siedziby i pod adres Zamawiającego, jak w komparycji Umowy, zwany dalej łącznie „Przedmiotem zamówienia” lub „Przedmiotem umowy” .

§2 Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę oraz stosowne doświadczenie pozwalające na wykonanie Przedmiotu umowy w sposób należyty, o wysokim stopniu jakości oraz dysponuje potencjałem kadrowym, technicznym, i finansowym niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot zamówienia będzie nowy, wolny od wad prawnych i fizycznych oraz w stanie nadającym się do użytkowania.
3. Wykonawca oświadcza, że zapewni serwis gwarancyjny i pogwarancyjny dla całości Przedmiotu zamówienia.

§3

1. Wykonawca niniejszym sprzedaje i zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu do jego siedziby i pod adres, jak w komparycji Umowy Przedmiot zamówienia za łączną Cenę ----- netto powiększoną o należny podatek VAT, w wysokości---- czyli ----- brutto, a Zamawiający niniejszym kupuje i zobowiązuje się odebrać ten Przedmiot od Wykonawcy.
2. Dostarczenie Przedmiotu zamówienia, w tym jego wniesienie do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego, odbędzie się w terminie dni od daty podpisania niniejszej Umowy, zgodnie z treścią złożonej oferty.
3. Odbiór Przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie Protokołu odbioru. Zamawiający ma prawo do nie odebrania Przedmiotu zamawiania w przypadku jego niekompletności bądź wad poszczególnych ruchomości, bądź opóźnienia w dostarczeniu całości bądź części Przedmiotu zamówienia przekraczającego 3 dni.

§4 Wynagrodzenie („Cena”)

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie (Cenę) za Przedmiot zamówienia w wysokości:

netto •	zł			słownie•
.....				plus
podatek VAT_____	• zł	razem		brutto
•_____	zł			słownie•
.....				„Cena”.
2. Cena ustalona w ust. 1 jest niezmiennie do zakończenia realizacji umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym transport Przedmiotu zamówienia pod adres Zamawiającego.
3. Cena ustalona w ust. 1 współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

§5 Płatność Ceny

1. Łączna Cena z tytułu sprzedaży Przedmiotu zamówienia zostanie zapłacona przelewem na rachunek Wykonawcy nr----- .

2. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego całego Przedmiotu zamówienia i wystawienia stosownej faktury VAT przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół odbioru Przedmiotu zamówienia, określony w § 3 Umowy.

§6 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na poszczególne przedmioty stanowiące Przedmiot zamówienia licząc od dnia podpisania „Protokołu końcowego odbioru” na okres ----- miesięcy.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady ruchomości niezależnie od uprawnień przysługujących mu z tytułu gwarancji.
3. Obowiązki gwarancyjne obejmują usunięcie wszelkich awarii poszczególnych ruchomości obejmujących Przedmiot zamówienia oraz naprawę wszelkich wad i usterek, które ujawniły się w okresie gwarancji, tak by przywrócić gotowość Przedmiotu zamówienia do pracy zgodnie z zaleceniami producenta.
4. W okresie gwarancji Wykonawca w ramach Ceny, o której mowa w § 4 ust. 1 zobowiązuje się wykonać przeglądy, konserwacje Przedmiotu zamówienia z częstotliwością zgodną z zaleceniami producenta wraz z częściami zamiennymi i materiałami potrzebnymi do ich wykonania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany ruchomości na nowe, jeżeli ulegną one uszkodzeniu w okresie gwarancji, w taki sposób, że naprawa okaże się niemożliwa lub niecelowa, co zostanie potwierdzone przez producenta.
6. W przypadku braku usunięcia wady rzeczy w terminie ustalonym przez strony, nie później jednak niż 7 dni od daty zgłoszenia wady Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1 % Ceny brutto Przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia w realizacji zobowiązań gwarancyjnych.
7. Wszelkie prace związane z usługami serwisowymi Wykonawca będzie wykonywał tylko w uzgodnieniu z Zamawiającym.
8. Usługi serwisowe powinny być wykonywane z uwzględnieniem wymagań eksploatacyjnych Zamawiającego, a w razie konieczności także poza normalnym czasem pracy.

§7

Kary umowne i rozwiązanie umowy

- 1) W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w terminach realizacji Przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% Ceny brutto Przedmiotu Zamówienia,
 - b) w razie opóźnienia w terminowym usunięciu wad i usterek Przedmiotu zamówienia zgłoszonych w zakresie rękojmi okresie gwarancji w wysokości 1% Ceny brutto Przedmiotu zamówienia;
- 2) W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego Ceny w terminie określonym w §4 ust. 2 Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia przed sądem odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

- 4) Zamawiający może także, oprócz naliczenia kar umownych rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy bez jej wypowiedzenia, w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności objętych Umową, a w szczególności w przypadku:
 - a) dostarczenia ruchomości niezgodnych z treścią zapytania ofertowego i złożoną ofertą,
 - b) opóźnienia w dostarczeniu całości bądź części ruchomości objętych Przedmiotem zamówienia dłuższym niż 3 dni od daty wskazanej w §3 ust. 2 Umowy.
- 5) W przypadku rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy, bądź ustawowego odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy będzie on zobowiązany do zapłaty kary umowny z tego tytułu w wysokości 20% ceny brutto Przedmiotu Zamówienia. W przypadku rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, przepisy dotyczące kar umownych i odszkodowania dla Zamawiającego od Wykonawcy pozostają w mocy.
- 6) Wykonawca tytułem zabezpieczenia zapłaty kar umownych, o których mowa w niniejszej Umowie wystawi Zamawiającemu weksel in blanco z klauzulą bez protestu.

§ 8

Reprezentacja Stron

Strony ustalają, iż w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy Zamawiającego reprezentuje _____, a Wykonawcę.....

§9

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
2. Wszelkie niebezpieczeństwa oraz ryzyko utraty lub uszkodzenia dostarczonego Przedmiotu zamówienia przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez Strony „Protokołu odbioru”.
3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy bądź odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy także naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy jak również utraty źródła finansowania sprzedaży Przedmiotu zamówienia.

§10

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie ma prawa zbywać wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§11

Okres obowiązywania umowy i jej zmiany

1. Umowę zawarto na czas określony tj. od daty jej zawarcia do upływu okresu gwarancji każdej ruchomości z osobna, składającej się na Przedmiot Zamówienia.

2. Zmiany w zakresie numerów telefonów, numeru rachunku bankowego, adresów, adresów e-mail wskazanych w niniejszej Umowie, następują w drodze pisemnego zawiadomienia drugiej Strony w terminie niezwłocznym od dnia zaistnienia zmiany i nie stanowią zmiany Umowy.
3. W trakcie obowiązywania Umowy Strony dopuszczają zmianę w odniesieniu do końcowego terminu wykonania Umowy lub sposobu wykonania Umowy, w przypadku:
 - gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy lub
 - zaistnienia siły wyższej (np. powódź, pożar, zamieszki, strajk, ataki terrorystyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej) mającej wpływ na realizację Umowy

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie po Jej podpisaniu przez obie Strony.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego,
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
6. Niniejsza umowa wraz z załącznikami stanowi całość ustaleń poczynionych między Stronami w odniesieniu do zagadnień w niej zawartych. Wyniki wcześniejszych negocjacji, uzgodnień, porozumień i postanowień wszelakiego rodzaju poczynionych pomiędzy Stronami stają się z chwilą podpisania niniejszej umowy nieważne i zostają zastąpione postanowieniami niniejszej umowy.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: