

## UMOWA nr .....

Zawarta w dniu .....w Starych Babicach,  
pomiędzy:

Arnica Olszewski i Wspólnik spółka jawna; Wąwozowa 22/89; 02-796 Warszawa,  
NIP: 9512349868, KRS: 0000399487, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,  
reprezentowana przez Jacka Olszewskiego - wspólnika, reprezentowaną przez:

.....,  
zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Stroną”

a  
\* gdy Wykonawcą jest **spółka prawa handlowego**:

....., z siedzibą w ..... przy  
ulicy  
....., (kod pocztowy i nazwa miejscowości), wpisaną do rejestru  
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr .....,  
prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego  
Rejestru Sądowego, NIP:.....,REGON .....,  
reprezentowaną przez....., zwaną dalej„Wykonawcą”,

\* gdy Wykonawcą jest **osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą**:

Panem/Panią .....,zamieszkałym/ą w..... (kod pocztowy), przy  
ulicy  
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą .....,  
adres wykonywania działalności gospodarczej: ....., na podstawie wpisu do  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:  
....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym/ą  
dalej  
„Wykonawcą”,

\* gdy Wykonawcą jest **spółka cywilna**:

Panem/Panią .....,zamieszkałym/ą w..... (kod pocztowy), przy  
ulicy  
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą .....,  
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,  
PESEL: ....., NIP:.....,REGON .....,

**Umowa zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku zapytania ofertowego  
przeprowadzanego zgodnie z zasadą konkurencyjności.**

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do przygotowywania oraz dostarczania Zamawiającemu posiłków przeznaczonych na wyżywienie uczestników projektu –maksymalnie 20 osób objętych wsparciem DDOM w Starych Babicach, zgodnie z

określonym przez Zamawiającego zapotrzebowaniem rodzajowym, dietetycznym i ilościowym, w sposób ciągły w dni robocze, w godzinach:

a) obiad i podwieczorek od 11:30 do 13.00

w terminie od dnia podpisania umowy do 31.10.2023

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie zapytaniem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy, a określona w ofercie cena brutto obejmuje w szczególności:

- 1) Przygotowanie i uzgodnionym jadłospisem, dostarczenie do posiłków i napojów zgodnych z zapotrzebowaniem Zamawiającego, z uwzględnieniem rodzajów posiłków i rodzajów diet wskazanych przez Zamawiającego,
- 2) zabezpieczenie odpowiedniej ilości i stanu technicznego naczyń transportowych przeznaczonych do przechowywania i przewozu żywności,
- 3) zapewnienie ciągłości wykonywania przedmiotu umowy, z zachowaniem reżimów sanitarnych obowiązujących przedsiębiorców wykonujących działalność gastronomiczną.

## § 2

### Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) przygotowywania i dostaw posiłków pod wskazany przez Zamawiającego adres w wyznaczonym terminie obiadu, podwieczorku o odpowiedniej temperaturze z uwzględnieniem umówionych rodzajów posiłków i diet,
- 2) dostarczania posiłków Zamawiającemu do wskazanego punktu zgodnie z umówionym harmonogramem;
- 3) wykonywania przedmiotu umowy z zachowaniem i przestrzeganiem procedur higienicznych dotyczących higieny rąk, środków transportu, urządzeń, sprzętów, powierzchni i opakowań;
- 4) przechowywania próbek z potraw i produktów wchodzących w skład dostarczanych posiłków, zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- 5) zapewnienia właściwej, jakości zdrowotnej dostarczanych posiłków, w tym przestrzegania przepisów o stanie zdrowia osób biorących udział w ich przygotowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami o warunkach zdrowotnych, żywności i żywienia, w tym z ustawą z dnia 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U.2017 poz. 149) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie;
- 6) przygotowywania i przedstawiania Zamawiającemu do akceptacji jadłospisu, z podaniem gramatury i kaloryczności każdego z posiłków, dla każdej z diet, wskazanych przez Zamawiającego, z zachowaniem co najmniej 7 dniowego terminu wyprzedzenia;
- 7) przygotowywania posiłków z surowców i produktów dopuszczonych do obrotu krajowego, świeżych, niezawierających składników wysoko przetworzonych, w tym typu „instant” (np. zupa w proszku, sosy w proszku, jaj w proszku, ziemniaków w proszku, „zupki chińskie”, dań tzw. „gotowych” lub „gotowych do spożycia” lub takich typu mięso w „gotowej” panierce, etc.), ponosząc odpowiedzialność za ich, jakość;
- 8) okazywania, na każde żądanie Zamawiającego, aktualnej opinii sanitarnej pomieszczeń i urządzeń Wykonawcy służących przygotowywaniu posiłków, wydanej przez właściwego inspektora sanitarnego, protokołów kontroli właściwej dla Wykonawcy Stacji Sanitarnej - Epidemiologicznej oraz pozytywnych decyzji właściwej dla

- Wykonawcy Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w sprawie kontroli transportu żywności (tzn. gotowych posiłków),
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wynikające z realizacji niniejszej umowy, w tym za narażenie bądź spowodowanie utraty życia lub uszczerbku na zdrowiu uczestników projektu, na których rzecz świadczony będzie przedmiot niniejszej umowy.
  3. Wykonawca zapewnia, na własny koszt i we własnym zakresie, ciągłość dostarczania posiłków w przypadku awarii urządzeń Wykonawcy, w tym pojazdu, za pomocą, którego dostarcza posiłki, bądź wystąpienia innych okoliczności niedotyczących Zamawiającego, uniemożliwiających lub utrudniających Wykonawcy wykonywanie lub należyte wykonywanie umowy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym Zamawiającego wraz z określeniem podjętych przez Wykonawcę działań mających na celu niezwłoczne przywrócenie i zapewnienie ciągłości wykonywania przedmiotu umowy.
  4. Zamawiający zobowiązuje się do:
    - 1) przekazywania Wykonawcy informacji dotyczących dziennego zapotrzebowania na posiłki najpóźniej do godziny dnia poprzedzającego dzień świadczenia usługi, a w przypadku ostatniego dnia tygodnia (piątek), do godziny.....,
    - 2) wykonywania innych obowiązków określonych w umowie lub w zapytaniem ofertowym i szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, w tym akceptacji jadłospisów najpóźniej na 3 dni poprzedzające dzień świadczenia usługi, pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę jadłospisu w terminie, zgodnie z ust. 1 pkt 6.

### § 3

#### Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo do wykonywania przedmiotu umowy za pomocą osób trzecich wyłącznie w zakresie wskazanym w ofercie lub w przypadku udokumentowanej awarii. Przekroczenie tego zakresu będzie uważane za nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, za pomocą, których umowę wykonuje, jak za swoje własne.
3. Wykonawca ponosi wyłączną i tylko jemu przyporządkowaną odpowiedzialność za zapłatę osobom, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jak również za wykonane i wykonywane przez te osoby na zamówienie i rachunek Wykonawcy świadczenia. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za stan rozliczeń Wykonawcy wobec osób, o których mowa w zdaniu poprzednim.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem o zapłatę jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej ww. osobie trzeciej od Wykonawcy, dotyczącym choćby pośrednio przedmiotu tej umowy i jej zaspokojenia przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy zapłaty (zwrotu) wszystkiego, co Zamawiający spełni albo będzie zobowiązany spełnić na rzecz ww. osoby trzeciej (roszczenie regresowe w pełnej wysokości).
5. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawcy, odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy oraz za działania i zaniechania pracowników Podwykonawcy jak za własne. Kary umowne, określone w § 7 mają również zastosowanie wobec Wykonawcy w przypadkach określonych w umowie, powstałych wskutek działania lub zaniechania Podwykonawcy.

## § 4

### Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2023r., przy czym dzień ..... r. stanowi pierwszy dzień dostarczania przez Wykonawcę Zamawiającemu posiłków zgodnie z umową. Postanowienie zdania poprzedniego nie uchyla obciążających strony od dnia podpisania umowy obowiązków umownych o charakterze organizacyjnym i przygotowawczym (np. opracowanie jadłospisów, ustalenie pierwszego zapotrzebowania, itp.).

## § 5 Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonywanie przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, płatne w okresach miesięcznych, z dołu, których wysokość za każdy okres rozliczeniowy jest ustalana według zasad określonych w ust. 2 i następnie niniejszego paragrafu.
2. Za dostarczone Zamawiającemu w każdym miesiącu kalendarzowym posiłki Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, w oparciu o protokół odbioru wydanych posiłków, stanowiące iloczyn wydanych posiłków brutto oraz stawkę za jeden osobodzień, wskazany w ofercie Wykonawcy w wysokości..... zł. (słownie zł.)
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od dnia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku, na konto o numerze  
.....
4. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy, w okresie trwania niniejszej umowy, nie przekroczy kwoty..... zł. (słownie zł.)
5. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze od Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia w wymiarze mniejszym niż wskazana w Zapytaniu ofertowym szacowana liczba posiłków, wskazana w Zapytaniu ofertowym.

## § 6 Nadzór

1. Osobą uprawnioną do nadzoru realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest .....numer kontaktowy\_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_
2. Osobą uprawnioną do nadzoru realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest \_\_\_\_\_, numer kontaktowy\_\_\_\_\_, mail\_\_\_\_\_.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i ust 2., nastąpi poprzez pisemne zgłoszenie pod rygorem nieważności drugiej Stronie i nie stanowi zmiany treści niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie przyjmują, że Zamawiający ma prawo do nadzoru i kontroli prawidłowości przygotowania i transportu posiłków, jak i prawidłowości realizacji całości postanowień umowy, w tym w szczególności poprzez:
  - a) prawo do żądania informacji o sposobie wykonywania umowy,
  - b) wgląd do protokołów pokontrolnych z kontroli dokonywanych przez stacje sanitarno epidemiologiczną,
  - c) zawiadamianie o stwierdzonych nieprawidłowości instytucji kontrolnych i nadzorczych, właściwych dla Wykonawcy,
5. Zastrzeżenia Zamawiającego dotyczące składu jakościowego i ilościowego posiłków będą zgłaszane Wykonawcy na bieżąco, mailem lub w formie pisemnej.
6. W przypadku zawiadomienia o nienależytym wykonywaniu przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań zaradczych w terminie nie dłuższym niż

3 dni do dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, dotyczących wykonania przedmiotu umowy, pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, z winy Zamawiającego.

## § 7

### Odpowiedzialność kontraktowa, kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) 200 zł za każdy dzień opóźnienia lub przerwy w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy lub spowodowania przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
  - 2) 20 zł za każdy inny pojedynczy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w przypadkach takich jak:
    - a) opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji należyście sporządzonego tj. zgodnie z umową, jadłospisu;
    - b) opóźnienie powyżej 30 minut w dostawie posiłków dziennych, względem godzin opisanych w zapytaniu ofertowym jako „najpóźniej”;
    - c) dostarczenie posiłków o temperaturze niespełniającej wymagań określonych w zapytaniu ofertowym;
    - d) braki ilościowe w dostawie i niedostarczenie brakujących porcji (po zgłoszeniu zdarzenia przez Zamawiającego);
    - e) zaniżona waga posiłków;
    - f) brak bieżącego nadzoru nad wykonywaniem umowy ze strony Wykonawcy;
    - g) niewłaściwy stan higieniczny dostaw, samochodu transportowego, niezachowanie reżimu sanitarnego przez kierowcę;
  - 3) 15 % łącznej ceny brutto określonej w § 5 ust. 4 za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy albo w przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
2. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu któregośkolwiek z posiłków dziennych powyżej 60 minut względem godzin określonych w zapytaniu ofertowym, jako „najpóźniej” albo niedostarczenia ww. posiłków w ogóle, Zamawiający ma prawo do zakupu niedostarczonych posiłków we własnym zakresie od innego, dowolnie wybranego przedsiębiorcy, za dowolnie ustaloną cenę, oraz dochodzenia od Wykonawcy zwrotu wszystkich poniesionych z ww. tytułu kosztów (umowne wykonawstwo zastępcze)
3. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w umowie nie pokrywają szkody Zamawiającego lub w przypadku wystąpienia szkody z przyczyn niewymienionych w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych
4. Odstąpienie od umowy albo jej wypowiedzenie nie uchyła prawa żądania od Wykonawcy kar umownych z tytułów określonych umową



## § 8

### Ustanie umowy przed upływem okresu obowiązywania

Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia, w tym w szczególności w przypadku:

- 1) dostarczania przez Wykonawcę posiłków z naruszeniem terminów (godzin) określonych umową (zapytaniem ofertowym) i bezskuteczności wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznej zmiany sposobu wykonywania umowy,
  - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego dostarczenia przez Wykonawcę posiłków w ilości niezgodnej ze złożonym przez Zamawiającego zapotrzebowaniem dziennym (w tym naruszenie ilości rodzajów posiłków lub ilości poszczególnych diet) wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznej wykonania umowy
  - 3) stwierdzenia przez Zamawiającego dostarczenia przez Wykonawcę posiłków, o jakości niezgodnej z umową, w tym w zakresie temperatury, smaku, estetyki podania, składu kaloryczności, rodzajów i zawartości poszczególnych diet, etc. I bezskuteczność wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznej zmiany sposobu wykonywania umowy.
  - 4) w przypadku wystąpienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania niniejszej umowy, uniemożliwiających jej realizację.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wypowiedzenia umowy, to jest za zawiadomieniem skutecznym w chwili doręczenia Wykonawcy (wypowiedzenie bez zachowania okresu wypowiedzenia), w następujących przypadkach (zastrzeżone rozłącznie):
- 1) w przypadku, co najmniej 3 - krotnego stwierdzenia przez Zamawiającego, potwierdzonego w kartach reklamacji, dostarczenia przez Wykonawcę posiłków w ilościach niezgodnych ze złożonym przez Zamawiającego zapotrzebowaniem dziennym (w tym naruszenie ilości rodzajów posiłków lub ilości poszczególnych diet),
  - 2) w przypadku, co najmniej 3 - krotnego stwierdzenia przez Zamawiającego, potwierdzonego w kartach reklamacji, dostarczenia przez Wykonawcę posiłków, o jakości niezgodnej z umową, w tym w zakresie temperatury, smaku, estetyki podania, składu, kaloryczności, rodzajów i zawartości poszczególnych diet, etc.
  - 3) W przypadku innego niewykonywania lub bezskuteczności wezwania Zamawiającego żądającego niezwłocznej zmiany sposobu wykonywania umowy
  - 4) gdy Wykonawca utraci uprawnienia lub warunki do wykonywania przedmiotu umowy, w tym w szczególności wskutek decyzji organów i instytucji odpowiedzialnych za bezpieczeństwo sanitarne i epidemiologiczne żywienia i wprowadzania żywności do obrotu lub transportu żywności,
  - 5) gdy nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub zostanie on postawiony w stan likwidacji lub złoży wniosek o ogłoszenie upadłości.
3. Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem

- miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku nieuzasadnionego zalegania przez Zamawiającego Wynagrodzenia, za co najmniej jeden okres rozliczeniowy, nieprzerwanie, przez co najmniej kolejnych 60 dni.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  5. Strony mają prawo rozwiązania umowy w każdym czasie za porozumieniem stron bez obowiązku zapłaty kar umownych.

## **§ 9**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy wyłącznie w następujących przypadkach i następujących warunkach:
  - 1) Zmiana ustawą wysokości stawki podatku od towarów i usług względem stawki określonej w umowie albo zastosowanie przez ustawodawcę zwolnienia od podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy - zmiana umowy polegająca na dostosowaniu stawki umówionej do stawki ustawowej powszechnie obowiązującej albo do zwolnienia z ww. podatku;
  - 2) zmiana osób nadzorujących wykonywanie umowy po którejkolwiek ze stron - zmiana postanowień umowy określających te osoby, poprzez podanie danych nowych osób;
  - 3) wystąpienie przeszkody o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej” np. wystąpienie epidemii) i inne zdarzenia, których przyczyny nie leżą po żadnej ze stron umowy – skorygowanie terminu realizacji umowy i przesunięcia terminu realizacji maksymalnie o czas trwania siły wyższej. (strony zobowiązują się do natychmiastowego poinformowania się nawzajem o wystąpieniu ww. przeszkód);
  - 4) wystąpienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie opisem przedmiotu zamówienia – zmiana umowy, w szczególności warunków i terminu realizacji zamówienia.

## **§ 10**

### **Dodatkowe postanowienia umowy**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego
3. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych o każdej zmianie adresu, nazwy i siedziby firmy oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym. Zamawiający zastrzega sobie, że pisma kierowane do Wykonawcy na ostatni znany mu adres uważa się za skutecznie doręczone z dniem powtórnego zawiadomienia o możliwości odbioru pisma, albo zwrotu przez pocztę z adnotacją onieskuteczności doręczenia

### **§ 11**

#### **Klauzula waloryzacyjna**

1. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy dojdzie do wzrostu cen surowców albo materiałów lub kosztów robocizny lub wzrośnie wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa GUS (tzw. wskaźnik inflacji) Wykonawca będzie miał prawo do podwyższenia ceny usługi uzgodnionej w niniejszej umowie

### **§ 11**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Integralną część umowy stanowi zapytanie ofertowe wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA